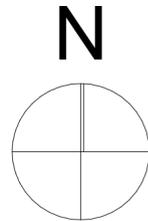


6.ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGS- PLANS MIT INTEGRIERTEM LANDSCHAFTSPLAN DER GEMEINDE WESTENDORF

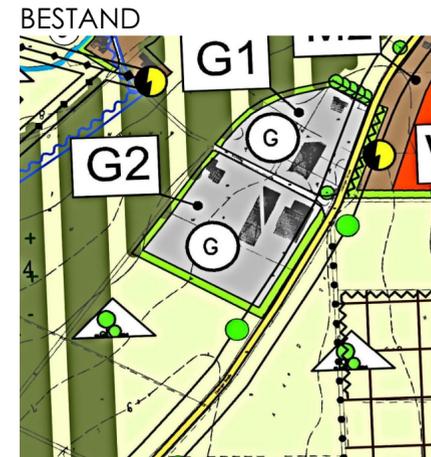
PLANDATUM: 10.07.2024
MASSTAB: 1:5000

VORENTWURF



LEGENDE FLÄCHENNUTZUNGSPLAN:

	Überörtliche Hauptverkehrsstraßen mit anbaufreiem Streifen		Pflanzung von Feldbäumen und Feldhecken zur Flurdurchgrünung und Biotopvernetzung
	Gemeinde-Straßen		Erhaltung von Einzelbäumen, Baumreihen, Alleen
	Wohnbauflächen		Fläche für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
	Gemischte Bauflächen		Geltungsbereich der 6. Änderung
	Gewerbliche Bauflächen		Radweg, Wanderweg
	Flächen für die Landwirtschaft		Umgrenzung der Flächen, die von der Bebauung freizuhalten sind
	Öffentliche Grünfläche		Elektrizität
	Verbesserung, bzw. Herstellung einer Ortsrandeingrünung		
	Flächen mit besonderer ökologischen Bedeutung und Bedeutung für das Landschaftsbild - von Bebauung und Aufforstung freihalten		



Verfahrensvermerke Flächennutzungsplan

1. Die Gemeinde Westendorf hat in der Sitzung vom X die Aufstellung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom X hat in der Zeit vom X bis X stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom X hat in der Zeit vom X bis X stattgefunden.
4. Zu dem Entwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom X wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom X bis X beteiligt.
5. Der Entwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom X wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom X bis X öffentlich ausgelegt.
6. Die Gemeinde Westendorf hat mit Beschluss des Gemeinderates vom den Flächennutzungsplan vom festgestellt.

..... den

Gemeinde Westendorf (Siegel)

Bürgermeister

7. Das Landratsamt X hat den Flächennutzungsplan mit Bescheid vom AZ..... gemäß § 6 BauGB genehmigt.

(Siegel/Genehmigungsbehörde)

8. Ausgefertigt

..... den

Gemeinde Westendorf (Siegel)

Bürgermeister

9. Die Erteilung der Genehmigung des Flächennutzungsplans wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Flächennutzungsplan ist damit wirksam.

..... den

Gemeinde Westendorf (Siegel)

Bürgermeister



6.ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANS MIT INTEGRIERTEM
LANDSCHAFTSPLAN DER GEMEINDE WESTENDORF