

Legende



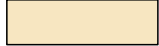


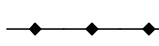
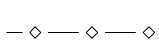
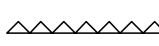
Maßnahmenkonzept

Entwicklung eines arten- und strukturreichen Dauergrünlandes (LRT 6510 - magere Flachland-Mähwiese):
 2- bis 3-jährige Aushagerung der Fläche durch Anpflanzung nährstoffzehrender Arten (z.B. Getreide, Mais, Sonnenblumen), Verzicht auf Pflanzenschutz- und Düngemittel und eine 3-schürige Mahd mit Abtransport des Mähguts (erster Schnitt zwischen Ende Mai und Mitte Juni); Verwendung von autochthonem Saatgut (Ursprungsregion 16) oder Mähgutübetragung, Verzicht auf Pflanzenschutz- und Düngemittel, kein Mulchen, Pflege: 1- bis 2- schürige Mahd (Einsatz von insektenfreundlichen Mähwerk, Schnitthöhe 10 cm), erster Schnitt frühestens ab dem 15.06. des Jahres mit Entfernung des Mähguts, Alternativ: standortangepasste Beweidung

Entwicklung von arten- und blütenreichen Hochstaudensäumen mit gebietseigenem Saatgut:
 - Fräsen des Bodens und Abfuhr des anfallenden Grünguts
 - Ansaat der Fläche mit autochthonen Saatgut
 Pflege: Abschnittsweise Mahd im zweijährigen Turnus frühestens ab 01.08. des Jahres; Abtransport des Mähguts

Entwicklung einer Feldhecker zur Flurdurchgrünung und Biotopvernetzung, sowie Eingrünung
 - Anpflanzung gebietsheimischer, standortgerechter Gehölze (autochthon) aus gebietsheimischen Pflanzmaterial
 - Pflanzraster: mind. 3-reihig im Pflanzverband 1,5 x 1 Meter, mind. 5 versch. Arten, auf Lücke (bspw. 10-15 Stück); der Abstand zwischen den 15 - 20 m langen Strauchgruppen sollte maximal 5 m betragen
 - Pflege: Verbiss-Schutz anbringen (max. 3 Jahre); nachpflanzen bei Gehölzausfall

Nachrichtliche Übernahme und sonstige Planzeichen

-  Zufahrtbereich
-  Photovoltaik-Module (beispielhaft)
-  Pflegeweg unbefestigt (Wiesenberg)
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)
-  Flurstücksgrenze mit Flurnummer
-  Oberirdische Stromleitung (mit Schutzstreifen)
-  Unterirdische Stromleitung (mit Schutzstreifen)
-  Fläche Baufeldfreihaltung (1 m)

Hinweis:
 Die Lage der Strauchhecken ist nur beispielhaft dargestellt und kann zum Endzustand abweichen.



PROJEKTNR: 22-009
 Bebauungsplan

"Freiflächen-Photovoltaikanlage auf Fl.-Nr. 320 der Gemarkung Westendorf"

Landkreis Ostallgäu
Gemeinde Westendorf
 Am Kirchsteig 1
 87679 Westendorf



Büro für Landschafts-Orts- und Freiraumplanung
 Partnerschaftsgesellschaft
 Wilhelm Daurer + Meinolf Hasse
 Landschaftsarchitekten bda
 + Stadtplaner
 Buchloer Straße 1
 86879 Wiedergeltingen
 Fon 08241 - 800 64 0
 info@daurerhasse.de
 www.daurerhasse.de

PLANINHALT
 Themenkarte
 Vermeidung durch ökologische
 Gestaltungs- und Pflegemaßnahmen
 Fassung vom 26.10.2022

MAßSTAB
 1:2.000
 Bearbeiter: wd / km